



OBČINA GORIŠNICA, Gorišnica 83 a, 2272 Gorišnica

☎ 02/743 11 10, fax 02/743 11 20,  
e – mail : [obcina@gorisnica.si](mailto:obcina@gorisnica.si)

---

## LASTNIK NEPREMIČNINE

\_\_\_\_\_  
Ime in priimek lastnika

\_\_\_\_\_  
naslov lastnika

\_\_\_\_\_  
telefonska številka

\_\_\_\_\_  
(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali  
pravne osebe, naslov, telefon)

## PONUDBA ZA PRODAJO NEPREMIČNINE OBČINI KOT NOSILCU PREDKUPNE PRAVICE

Na podlagi 201. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US), Odloka o predkupni pravici Občine Gorišnica na nepremičninah (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 16/2006) in 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) spodaj podpisani/a lastnik/ca zemljišč/a dajem ponudbo za prodajo naslednjih nepremičnin:

Katastrska občina (k.o.)	Parcelna številka	Solastninski delež	Cena* (EUR)
Cena skupaj (EUR):			

Izjavo občine, kot nosilca predkupne pravice, o sprejetju ali zavrnitvi ponudbe (obkrožite):

– pošljite na naslov:

– osebni dvig – prevzem bo opravil: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(ime in priimek in telefonska številka prevzemnika)

### Priloge:

1. Pooblastilo lastnika zemljišča pooblaščenцу
-

2. Zemljiškoknjižni izpisek\*\*
3. Izdano potrdilo o namenski rabi prostora oz. št. izdanega potrdila\*\*:
4. Načrt parcele (mapna kopija)\*\*

**Upravna taksa:** Na podlagi 29. točke 28. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) takse prosto.

Datum: \_\_\_\_\_

Podpis vlagatelja: \_\_\_\_\_

\*Lastnik zemljišča lahko zemljišče proda drugi osebi, vendar cena ne sme biti nižja od tiste, ki je bila ponujena občini. Ta določba o višini cene za prodajo zemljišča drugi osebi veže prodajalca še dva meseca po tem, ko je zemljišče ponudil v odkup občini.

\*\*Upravni organ lahko za potrebe upravnega postopka priloge pod št. 2., 3. in 4. pridobi sam, na podlagi 66. in 139. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb). V tem primeru se šteje, da je vložena popolna vloga takrat, ko so priložene manjkajoče priloge. Od tega dne začne teči zakonski rok za izdajo izjave.