



OBČINA GORIŠNICA, Gorišnica 83 a, 2272 Gorišnica

☎ 02/743 11 10, fax 02/743 11 20,

e – mail : obcina@gorisnica.si

LASTNIK NEPREMIČNINE

Ime in priimek lastnika

naslov lastnika

telefonska številka

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

PONUDBA ZA PRODAJO NEPREMIČNINE OBČINI KOT NOSILCU PREDKUPNE PRAVICE

Na podlagi 201. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23-ZUNPEOVE, 95/23-ZIUOPZP in 23/24), Odloka o predkupni pravici Občine Gorišnica na nepremičninah (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 16/2006) in 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) spodaj podpisani/a lastnik/ca zemljišč/a dajem ponudbo za prodajo naslednjih nepremičnin:

Katastrska občina (k.o.)	Parcelna številka	Solastninski delež	Cena* (EUR)
Cena skupaj (EUR):			

Izjavo občine, kot nosilca predkupne pravice, o sprejetju ali zavrnitvi ponudbe (obkrožite):

– pošljite na naslov:

– osebni dvig – prevzem bo opravil:

(ime in priimek in telefonska številka prevzemnika)

Priloge:

1. Pooblastilo lastnika zemljišča pooblaščenцу
-

2. Zemljiškoknjižni izpisek**
3. Izdano potrdilo o namenski rabi prostora oz. št. izdanega potrdila**:
4. Načrt parcele (mapna kopija)**

Upravna taksa: Na podlagi 29. točke 28. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) takse prosto.

Datum: _____

Podpis vlagatelja: _____

*Lastnik zemljišča lahko zemljišče proda drugi osebi, vendar cena ne sme biti nižja od tiste, ki je bila ponujena občini. Ta določba o višini cene za prodajo zemljišča drugi osebi veže prodajalca še dva meseca po tem, ko je zemljišče ponudil v odkup občini.

**Upravni organ lahko za potrebe upravnega postopka priloge pod št. 2., 3. in 4. pridobi sam, na podlagi 66. in 139. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb). V tem primeru se šteje, da je vložena popolna vloga takrat, ko so priložene manjkajoče priloge. Od tega dne začne teči zakonski rok za izdajo izjave.

Obvestilo o obdelavi osebnih podatkov:

Upravljevec osebnih podatkov je Občina Gorišnica, Gorišnica 83a, 2272 Gorišnica, pri kateri se vloži vloga za izdajo potrdila (ne) uveljavljanja predkupne pravice. Upravljevec obdeluje podatke potrebne za izdajo potrdila na podlagi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23-ZUNPEOVE, 95/23-ZIUOPZP in 23/24) v skladu s katerim je sprejet Odlok o predkupni pravici občine Gorišnica na nepremičninah (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 16/2006).

Potrdilo o (ne) uveljavljanju predkupne pravice izda Občina Gorišnica na podlagi vloge posameznika. Posameznik poda vlogo na podlagi 201. člena Zakona o urejanju prostora ter Odloka o predkupni pravici občine Gorišnica na nepremičninah. Občina obdeluje osebne podatke zaradi izpolnjevanja zakonskih obveznosti (točka c prvega odstavka 6. člena Splošne uredbe o varstvu podatkov). Upravljevec izda potrdilo, ko mu posameznik posreduje vse podatke, nujno potrebne za njegovo izdajo. Podatki o telefonski številki se zbirajo na podlagi privolitve posameznika (točka a prvega odstavka 6. člena Splošne uredbe o varstvu podatkov) z namenom lažje in hitrejše komunikacije.

Upravljevec obdeluje in hrani osebne podatke skladno z zakonom 10 let oziroma le toliko časa, kolikor je potrebno za uresničitev namena, zaradi katerega so bili osebni podatki zbrani. Po preteku roka hrambe se osebni podatki zbrišejo, uničijo, blokirajo ali anonimizirajo. Upravljelec osebnih podatkov ne bo posredoval obdelovalcem ali tretjim osebam, prav tako pri obdelavi osebnih podatkov ne bo uporabljal avtomatiziranega sprejemanja odločitev, vključno z oblikovanjem profilov ali posredoval osebnih podatkov v tretje države.

V zvezi z obdelavo osebnih podatkov ima posameznik pravico zahtevati vpogled, popravek, omejitev obdelave ali izbris osebnih podatkov, ki jih obdeluje upravljevec v obsegu in na način kot to določa Splošna uredba o varstvu podatkov in ZVOP-2. Svoje pravice lahko uveljavlja preko poslane zahteve na e-pošto pooblaščen osebe za varstvo osebnih podatkov, na e-naslov dpo.sou@ptuj.si ali z navadno pošto na naslov občine. Ugovor glede obdelave osebnih podatkov pa lahko poda tudi pri neposredno pristojnemu nadzornemu organu, tj. Informacijskemu pooblaščenču Republike Slovenije.